

Budapest, 2026.09.07.

Horváth Balázs
élő környezetért felelős helyettes államtitkár

Kajner Péter
klímapolitikáért felelős helyettes államtitkár

Élő Környezetért Felelős Minisztérium
Budapest

Tisztelt Helyettes Államtitkár Urak!

Az augusztus 28-i levelem kiegészítéseként figyelmükbe ajánlom a Balatoni Limnológiai Kutató Intézet BalatonScience Facebook-csatornájának két legfrissebb bejegyzését (<https://www.facebook.com/BalatoniLimnologiaiKutatointezet/>) a Balatonba Fonyódnál torkolló Pogányvölgyi-víz (Keleti Bozót Csatorna) ökológiai és vízügyi jelentőségéről. Mint ismeretes, a Cordia The View beruházása a vízfolyás torkolata mellett, a Balaton partjától néhány méterre épülne úgy, hogy az alapozáshoz 100–150, mintegy 17 méter mélyre nyúló betoncölöpöt terveznek elhelyezni, és a terület jelentős részén megszűnne a zöldfelület az épület és a parkolók miatt.

A BLKI szakmai megállapításai újabb, nagyon fontos érvet jelentenek amellet, hogy a beruházás vízügyi megalapozottságát haladéktalanul, még az alapozás megkezdése előtt vizsgálják felül. Különösen aggályos, hogy a korábbi vízügyi szakvélemény nem foglalkozott érdemben azzal, milyen hatással lehet a beruházás a vízfolyás és a Balaton kapcsolatára. Kérem, hogy a Minisztérium kezdeményezze a vízügyi engedély teljes körű szakmai felülvizsgálatát, és a felülvizsgálat lezárásáig haladéktalanul állítsák le, illetve ne engedjék megkezdni az építkezést. A szeptember 9-re jelzett alapozás megkezdése előtt ez az egyetlen olyan lépés, amely még ténylegesen érvényesítheti a megelőzés elvét.

Elég egy pillantást vetni a térképre, hogy feltűnjön: az építkezés valójában a partvonalnál beljebb, a tó medrében zajlik. A Cordia beruházása fél évszázaddal ezelőtti szellemiséget tükröz, amikor még elfogadhatónak tartották a nádas helyén feltöltött parti sávokban sokemeletes házak felhúzását (például a siófoki Ezüstparton). A nyolcvanas évek óta viszont nem volt példa a Balaton medrének ilyen fokú kisajátítására. A BLKI véleményéből is következik, hogy a hasonló feltöltéseken ma már nemhogy négyszintes épületeket nem szabadna felhúzni, hanem lehetőség szerint vissza kellene adni ezeket a területeket a tónak. Különösen fontos ez a Pogányvölgyi-víz befolyásánál.

Meggyőződésünk, hogy az építkezés felfüggesztésével nemcsak a helyi lakosság, hanem a széles társadalom is egyetértene és támogatná azt, hiszen egyre növekszik az aggodalom a Balaton sorsával kapcsolatban.

Kérjük, mielőbb tájékoztassanak arról, milyen sürgős lépéseket tesznek a levelünk nyomán, mert a szeptemberi 9-én kezdődő alapozás előkészületi munkálatai már nagyüzemben zajlanak a helyszínen.

Köszönettel és üdvözzel:



Lukács András
elnök