



Fővárosi Bíróság
1055 Budapest,
Markó utca 27.

Budapest, 2007. január 4.

Tisztelt Fővárosi Bíróság!

Alulírott Levegő Munkacsoport Országos Környezetvédő Szövetség (Levegő Munkacsoport, 1075 Budapest, Károly krt. 3/A III. em. 2. , levelezési cím: 1465 Budapest., pf.: 1676) felperes

k e r e s e t e t

terjesztünk elő a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Elnöke alperes (1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1. - postacím: 1535 Budapest, pf.: 721) által meghozott, általunk 2006. december 8-án postai úton, tértivevényes küldeményként kézhez vett 130/0468/003/2006 ügyiratszámú Végzés ellen, melyet a Múzeumkert (Bp. VIII., Múzeum krt. 14-16.) alatti teremgarázs és múzeumi pincei bejárat elvi építési engedélyezési ügyében a Levegő Munkacsoport fellebbezésével kapcsolatban hozott.

Szövetségünket az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. prf. (1)d) pontja alapján személyes illetékmentesség illeti meg. Bejelentjük, hogy Szövetségünk a tavalyi évben vállalkozási tevékenységből származó jövedelem után társasági adófizetésre, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett.

Keresetünk indoklása:

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Elnöke **érdemi vizsgálat nélkül utasította el a Levegő Munkacsoport fellebbezését**, melyet azon Határozat ellen jelentett be, mellyel a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Fővárosi Irodája megadta az elvi építési engedélyt a Budapest, VIII., Múzeum krt. 14-16. sz. Múzeumkert alatti teremgarázs és múzeumi pincei bejárat létesítésére.

A Végzésben foglalt rendelkezés szerint annak kézhezvételétől számított 30 napon belül az alábbi jogszabálysértésekre hivatkozva kérjük, hogy a T. Bíróság vizsgálja felül a határozatot:

- a) A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Elnöke szerint: „A Levegő Munkacsoport jogosulatlanul nyújtott be fellebbezést a tárgyi ügyben.” Ezt a megállapítását a Ket. 15. § -ában, az Étv. 53/A § (2) bekezdésében, a Kövt. 75. §-ának (1) bekezdésében és az 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdésében foglaltakra hivatkozva teszi olyan megfontolásból, hogy:

1465 Budapest, Pf. 1676 • Telefon: (1) 411-0509, 411-0510

Fax: (1) 266-0150 • E-posta: levego@levego.hu • Honlap: www.levego.hu

- a Ket. 15. § (5) bekezdése szerint érdekvédelmi illetve társadalmi szervezeteket csak törvény ruházhat fel ügyféli jogokkal, meghatározott ügyekben
- a Levegő Munkacsoport a speciális jogszabályok szerint (Étv., Kövt.) sem érintett a tárgyi építéshatósági ügyben
- környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott társadalmi szervezeteket környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban illeti meg az ügyfél jogállása (1995. évi LIII. törvény), így ezek a szervezetek az építéshatósági eljárásokban a közreműködő „zöldhatóságokon” keresztül érvényesíthetik érdekeiket.
- Fentiek alapján a Ket. 104. § (2) bekezdésére hivatkozva, érdemi vizsgálat nélkül, végzéssel elutasítja a „fellebbezésre nem jogosulttól származó fellebbezést.”

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Elnöke azonban figyelmen kívül hagyta a Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bíróságának 1/2004.KJE számú jogegységi határozatát, melynek 2. pontja kimondja, hogy az állampolgárok által a környezetvédelmi érdekeik képviselőjére létrehozott társadalmi szervezeteket az ügyfél jogállása illeti meg azokban az államigazgatási eljárásokban, melyekben jogszabály a környezetvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalásának beszerzését írja elő.

A Levegő Munkacsoport országos hatókörű környezetvédő szervezet, így az ügyfél jogállása megilleti tárgyi építéshatósági eljárás szempontjából is.

Ezért jogszabálysértő az a végzés, mely a Levegő Munkacsoport Országos Környezetvédő Szövetségnek a Múzeumkert alatti teremgarázs és múzeumi pincei bejárat elvi építési engedélyezését megadó határozat ellen benyújtott fellebbezését érdemi vizsgálat nélkül utasította el.

b) A Magyar Nemzeti Múzeum és az azt körülvevő Múzeumkert (Múzeum krt. – Bródy Sándor u. – Pollack Mihály tér – Múzeum u. által határolt terület) „IZ: Jelenős zöldfelületű intézményterületek” keretövezetben van. A Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 41. §-a szerint: „A keretövezet területén építési telket, építési területet kialakítani és azokon új építményt elhelyezni csak KSZT alapján és a keretövezeti, építési övezeti előírásoknak megfelelően szabad.”

A BVKSZ 15. § (3) bekezdés kimondja, hogy a főváros zöldterületi rendszerének védett közparkjain és a BVKSZ 5. sz. melléklete által felsorolt más területein építési tevékenység csak a környezetre is kiterjedő és kertépítészeti munkarészt tartalmazó KSZT alapján végezhető.

A terepszint alatti építmény is építménynek minősül, tehát ennek építéshatósági eljárását is csak a tömbre vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv készítése és annak az Étv. 9. § szerinti véleményezési eljárása lefolytatása után lehet megkezdeni.

A különösen nagy értékű, a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BVKSZ) 5. sz. mellékletének B) fejezete 11. tételeként védett intézménykert védelme szempontjából például igen fontos lenne a terepszint alatti beépíthetőség szabályozási tervlapon történő körülhatárolása, aminek hiánya olyan megengedhetetlen szabadosságot okozott, amit fellebbezésünk 339/2006 levélszámú kiegészítésében megemlítettünk.

A tárgyi terület tömbjére nem készült Kerületi Szabályozási Terv, ezért építéshatósági eljárás nem volt indítható erre a területre vonatkozóan. Ezért az elvi építési engedélyre vonatkozó kérelem, melynek alapján a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Felügyeleti Igazgatóságának Fővárosi Irodája megadta az elvi építési engedélyt, jogtalanul lett benyújtva, emiatt az a Határozat, mely megadta a Budapest, VIII. Múzeum krt. 14-16. sz. Múzeumkert alatti teremgarázs és múzeumi pincei bejárat létesítésére az elvi építési engedélyt, jogszabálysértő.

- c) A Magyar Nemzeti Múzeum és a Múzeumkert tömbje a Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT) „FSZT”-vel jelölt területére esik, vagyis „kiemelt szabályozást igénylő összvárosi érdekű terület” a Fővárosi Szabályozási Kerettervről (FSZKT) szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. KGY. számú rendelet magyarázatokkal kiegészített normaszövege szerint.

A fővárosi településrendezési eszközök összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 7. § (1) bekezdés kimondja, hogy a Fővárosi Szabályozási Kerettervben megjelölt kiemelt szabályozást igénylő összvárosi érdekű területeken (FSZT) a Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásához Budapest Főváros Közgyűlésének egyetértése szükséges.

Mivel a Magyar Nemzeti Múzeum és a Múzeumkert tömbjére nem készült Kerületi Szabályozási Terv, a Fővárosi Közgyűlés egyetértését célzó eljárást nem is lehetett lefolytatni. Az építéshatósági eljárás elindítása ennek hiányában jogszabálysértő módon történt, ezért az elvi építési engedélyt megadó határozat emiatt is jogszabálysértő.

Tisztelt Fővárosi Bíróság!

Kérjük, hogy keresetünk indoklásában foglaltak alapján szíveskedjenek a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Elnökének 130/0468/003/2006 ügyiratszámú Végzését hatályon kívül helyezni, és az elvi építési engedélyt megadó Határozat elleni, kiegészített fellebbezésünk érdemi vizsgálatát a jelen keresetünkben előadottakkal való kiegészítéssel lehetővé tenni.

Tisztelettel:

Schnier Mária
elnökhelyettes

Mellékletek:

- A Levegő Munkacsoport bírósági bejegyzésének és alapszabályának másolata
- A Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT) Múzeumkert tömbjét és környékét tartalmazó részletének hitelesített másolata (2 db)
- A Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet IZ (jelentős zöldfelületű intézményterületek) keretövezetre vonatkozó részletének (41. §) másolata (www.budapest.hu honlapról kinyomtatva)
- A KÖH elnökének 130/0468//003/2006 ügyiratszámú Végzése (másolat)
- A Levegő Munkacsoport 322/2006 számú fellebbezése (másolat)
- A Levegő Munkacsoport fellebbezésének 339/2006 számú kiegészítése (másolat)
- Az elvi építési engedélyt megadó 460/457/14/2006 ügyiratszámú Határozat (másolat)
- A Levegő Munkacsoport 344/2006 számú levele a VIII. kerületi polgármesterhez (másolat)
- A VIII. kerületi főépítész 26-18/2006 számú válaszevele (másolat)
- A Levegő Munkacsoport 381/2006 számú válaszevele a VIII. kerületi főépítészhöz (másolat)