

**Tarlós István úr**  
Óbuda-Békásmegyer polgármestere

**Sipos Gábor úr**  
Óbuda-Békásmegyer főépítésze

**Tárgy:** Hajógyári sziget KSZT véleményezés

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Főépítész Úr!**

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata elé kerül hamarosan az Óbudai (Hajógyári) sziget (a továbbiakban: Sziget) Kerületi Szabályozási Terve (KSZT). A terület tulajdonosa és a KSZT-t készítő tervező cég egyeztetési folyamatot kezdeményezett civil szervezetekkel, melyben a III. kerület Önkormányzata is részt vett. Az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján 2006. május 31-éig van lehetősége a lakosságnak, illetve a társadalmi szervezeteknek véleményt nyilvánítani a KSZT-tervezetről. A Képviselőtestület május 31-i ülésén tárgyalja a tervezetet. A társadalmi szervezetekkel folytatott párbeszéd keretében május 26-ára stratégiai környezeti vizsgálat (SKV) készült a tervezetről, melyet május 29-én délután kaptunk kézhez.

A törvény alapján meghirdetett véleményezési lehetőséggel élve, illetve annak tudatában, hogy a tervezet május 31-én a Képviselőtestület elé kerül, több szervezet közös állásfoglalást készített a korábban megismert anyagok alapján. Ezt az Előzetes állásfoglalást jelen levelünkhöz mellékeljük. Az összeállított véleményt a hatástanulmány eredményeinek ismeretében módosítani fogjuk. A rendelkezésre álló rövid idő alatt azonban érdemben nem állt módunkban az SKV-t mélységében áttekinteni, annak eredményeinek megfelelően átdolgozni Előzetes állásfoglalásunkat. Valószínűsítjük, hogy a Képviselőtestület tagjai többségének sem állott módjában egy-másfél munkanap alatt a rendkívül alapos tanulmányt megismerni. Ugyancsak a megalapozott döntést hátráltathatja, hogy a társadalmi egyeztetési folyamat utolsó napja éppen a testületi ülés napjára esik. Így aligha nyílik mód, hogy a beérkezett vélemények teljes körűen feldolgozva a képviselők elé kerüljenek és erre is alapozva dönthessenek. Összességében tehát – tekintve, hogy a társadalmi szervezetekkel, illetve a lakossággal folytatott egyeztetés korántsem tekinthető lezártnak – úgy ítéljük meg, hogy a folyó hó utolsó napján tartandó testületi ülésen megalapozott döntés nem születhet. Ezért

**kérjük Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Képviselőtestületét, hogy 2006. május 31-iki ülésén az Óbudai (Hajógyári) szigetről szóló Kerületi Szabályozási Tervet ne fogadja el.**

**Kérjük továbbá, hogy a környezeti hatástanulmány, valamint a lakossági és társadalmi szervezetek által adott vélemények alapján kezdeményezzék a KSZT átdolgozását és e módosítási folyamat lezárta után tűzzék ismét napirendre a tervezetet.**

Kérjük Polgármester Urat, hogy jelen levelünk tartalmáról a Képviselőtestületet tájékoztatni szíveskedjen, illetve tegyen meg mindent annak érdekében, hogy a KSZT-tervezet – a korrekt egyeztetési folyamat jegyében – a beérkezett véleményeknek megfelelő módosítás után kerüljön újra a Képviselőtestület elé. Előzetes állásfoglalásunkat a környezeti hatástanulmány eredményeinek elemzése után véglegesítjük és legkésőbb 2006. június 9-éig megküldjük Polgármester Úrnak, illetve Főépítész Úrnak.

Budapest, 2006. május 30.

Tisztelettel:

**Kajner Péter**  
Élőlánc Magyarországért  
elnökségi tag s.k.  
1094 Budapest, Tompa u. 10.  
215-7121

**Lukács András**  
Levegő Munkacsoport  
elnök s.k.  
1075 Budapest, Károly krt. 3/a.  
411-0509