

1380/2004



Üröm Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
2096 Üröm, Iskola u. 10.
Tel: 26/350-054 Fax: 26/350-187

Ügyiratszám:2104-13/2004

Levegő Munkacsoport

BUDAEST
Pf.1676

1465

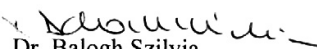
Tisztelt Lukács András Úr !

2004. 10. 12. -i keltetésű levelére az alábbi tájékoztatást adom:

- Az Ön által megjelölt ingatlanon sajnálattal valóban engedély nélküli építkezés kezdődött el.
- Hatósági kötelezéssel az építkezést azonnali hatállyal leállítottuk. Az építkezés rövid szüneteltetése után folytatódtak a munkálatok.
- Kötelezésünk figyelmen kívül hagyása miatt építetöt végrehajtási bírsággal sújtottuk.
- Az építési szándék valóban betonkeverő létesítésére irányult, melyet a terület jelenlegi besorolása miatt (mezőgazdasági terület- szántó művelési ág) engedélyezni nem áll módunkban. Természetesen így építetöt nem rendelkezik építési engedéllyel.
- Az elmúlt hetek során az ingatlan tulajdonosa elállt eredeti építési szándékától. A terület más célú hasznosítását továbbra is tervezi, de erre a más célú hasznosításra Földhivatal által kiadott jóváhagyó határozatot követően kerülhet sor. Ez jelen esetben még nem történt meg.
- Jelenleg Községünk Településszerkezeti tervének készítése folyamatban van, így a lakossági igényeket illetve a település érdekeit még mérlegelni lehet.
- Mivel a tervek még nem készültek el , a területre szabályozási terv sem készülhetett és az érintett szakhatóságok nyilatkozata sincs meg.
- A Pilisborosjenő és Üröm közötti területre már 2000. óta tervbe volt véve, hogy ipari – gazdasági terület létesülne. Ennek felülvizsgálata a szerkezeti terv során jelenleg folyamatban van.
- A szerkezeti terv Képviselő Testület által történő elfogadása előtt természetesen a tervek minden mellékletükkel együtt ki lesznek függesztve és a lakosság észrevételeit ekkor megteheti, így Önök is.
- A Pest Megyei Közigazgatási Hivatalt már korábban a lakossági megkeresések kapcsán tájékoztattuk.

Kérem tájékoztatásom tudomásulvételét és szíves türelmüket a tervek elkészültéig.

Üröm, 2004. 11.02.


Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Erről értesül:

1. Címzett
2. Irattár